

Ulrich Stiehl  
Rainweg 78  
69118 Heidelberg

Stiehl, Rainweg 78, 69118 Heidelberg

Staatsanwaltschaft Karlsruhe  
StA Dr. Alexander Nippgen  
StA Dr. Nils Fabian Gertler  
Reinhold-Frank-Str. 72  
76133 Karlsruhe

06.02.2023

## **Zeugenaussagen der vier Staatsanwälte Henzler, Abele, Nippgen und Gertler**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die vier Zeugen StA Martin Henzler (geboren 13.11.1986), StA Vanessa Abele (geb. 01.07.1987), StA Dr. Alexander Nippgen (geb. 25.10.1974) und StA Dr. Nils Fabian Gertler (geb. 29.12.1973) werden dem Amtsgericht in Karlsruhe und dem Amtsgericht in Heidelberg als Zeugen benannt.

Die vier Staatsanwälte sollen vor Gericht in Karlsruhe und vor Gericht in Heidelberg bezeugen,

- erstens ob sie bezüglich des Schreibens des Rechtsanwalts Krystian Hipp vom 26.04.2022 (siehe unten Seite 2) und der Verfügung der Richterin am Amtsgericht Schmidt vom 25.05.2022 (siehe unten Seite 3) die Wahrheit erforscht haben,
- zweitens ob sie den Rechtsanwalt Krystian Hipp aufgefordert haben, die Vollmacht vorzulegen,
- drittens ob sie die Wahrheit erforscht haben, ob Rechtsanwalt Krystian Hipp die Vollmacht der Staatsanwaltschaft oder dem Amtsgericht vorgelegt hat.
- viertens ob sie die Wahrheit erforscht haben, ob die Aussage des Rechtsanwalts Krystian Hipp vom 26.04.2022: **"Das Vorliegen entsprechender Vollmacht wird anwaltlich versichert"** der Wahrheit entspricht,
- fünftens ob sie die Wahrheit erforscht haben, ob die Aussage der Amtsrichterin Schmidt vom 25.05.2022: **"dass die Kläger nicht anwaltlich vertreten sind"** nicht der Wahrheit entspricht.

Mit freundlichen Grüßen

(Ulrich Stiehl)

**O S H**  
**OBST, SCHUH & HIPPE**  
RECHTSANWÄLTE & FACHANWÄLTE

RAe Obst, Schuh & Hipp, Bachstraße 14-16, 69121 Heidelberg

Amtsgericht Heidelberg  
- Abteilung für Wohnungseigentumssachen -  
Kurfürstenanlage 15  
69115 Heidelberg

**Nur per beA**

**Roland Obst** (bis 31.12.2015)  
Fachanwalt für Miet- und  
Wohnungseigentumsrecht  
Mediator

**Eric Schuh**  
Fachanwalt für Miet- und  
Wohnungseigentumsrecht

**Krystian Hipp**  
Fachanwalt für Miet- und  
Wohnungseigentumsrecht

Bachstraße 14-16  
69121 Heidelberg  
Tel: +49 (6221) 60 72 0  
Fax: +49 (6221) 60 72 17

E-Mail: rae@kanzlei-osh.de  
URL: www.kanzlei-osh.de

Unser Zeichen: 129-22/KH/KH  
(Bitte stets angeben)

Heidelberg, den 26.04.2022

**Az.: noch unbekannt**

**In Sachen**  
**Stiehl ./ WEG Rainweg 78, 69118 Heidelberg**  
**wegen Ungültigerklärung von Beschlüssen**

zeigen wir an, dass wir nunmehr die Kläger vertreten. Das Vorliegen entsprechender Vollmacht wird anwaltlich versichert.

In der Sache nehmen wir Bezug auf die von den Klägern mit Schriftsatz vom 25.04.2022 selbst eingereichte Beschlussanfechtungsklage und stellen zunächst klar, dass die WEG gem. § 9b Abs. 1 WEG von Herrn Andreas Müller, Rainweg 78, 69118 Heidelberg, gesetzlich vertreten wird.

Es wird **beantragt**, den Streitwert für das Verfahren vorläufig auf 5.000,00 € festzusetzen und zeitnah einen entsprechenden Gerichtskostenvorschuss anzufordern, damit die Klage gemäß § 167 ZPO demnächst zugestellt werden kann.

Wir werden die Klage innerhalb der Frist des § 45 S. 1 WEG abschließend begründen und dem Gericht bei dieser Gelegenheit auch die Beweismittel zur Verfügung stellen, auf die in der Klageschrift vom 25.04.2022 Bezug genommen wird.

Krystian Hipp  
Rechtsanwalt

Volksbank Heidelberg  
IBAN DE89 6729 0000 0000 6868 08  
BIC GENODE61HD1

Postbank Karlsruhe  
IBAN DE25 6601 0075 0206 2637 51  
BIC PBNKDEFF

Steuernummer 3206800279  
Gerichtsfach 17  
Mitglied bei Anwalt.de

**Amtsgericht Heidelberg**

Heidelberg, 25.05.2022

45 C 49/22

## Verfügung

In Sachen

Stiehl, U. u.a. ./ Wohnungseigentümergeinschaft Rainweg 78  
wg. Beschlussanfechtung

1. Das Rubrum ist dahingehend abzuändern, dass die Kläger nicht anwaltlich vertreten sind.
2. Dem Beklagtenvertreter wird eine Frist von **2 Wochen** zur Nachreichung einer schriftlichen Original-Prozessvollmacht gesetzt.
3. Die **Klageerwiderungsfrist** wird verlängert auf **zwei Wochen** ab Zustellung dieser Verfügung an den Beklagtenvertreter.  
Eine etwa noch eingehende Klagebegründung der RAe Obst, Schuh & Hipp muss nicht abgewartet werden, denn sie wäre unbeachtlich, da die Kläger bereits klargestellt haben, dass sie von diesen nicht vertreten werden wollen.

Schmidt  
Richterin am Amtsgericht

Beglaubigt  
Heidelberg, 27.05.2022



Kresser  
Urkundsbeamtin der Geschäftsstelle  
Durch maschinelle Bearbeitung beglaubigt  
- ohne Unterschrift gültig

In der Strafanzeige, die am 08.06.2022 bei der Richterin Schmidt eingereicht wurde, hieß es:

"Mit dem Schreiben vom 26.04.2022 übertölpelte er (= Krystian Hipp) die Richterin Schmidt, indem er ihr mit seiner falschen anwaltlichen Versicherung *"Das Vorliegen entsprechender Vollmacht wird anwaltlich versichert"* vorgaukelte, dass ihm eine Vollmacht vorliegen würde."

Zur Beschwerde bei der Rechtsanwaltskammer siehe <http://www.chillingeffect.de/hipp.htm>